

Etex amplía su cartera de negocio con la adquisición de URSA, compañía experta en aislamiento térmico y acústico

El nuevo año comienza para Etex con la consolidación de su cartera de negocios sostenibles con la adquisición de URSA, líder europeo en soluciones de aislamiento. De esta forma, Etex asegura, a través de este acuerdo, una nueva senda de crecimiento comercial, junto con la oportunidad de seguir desempeñando un papel fundamental para abordar los desafíos de sostenibilidad. Al agregar el negocio del aislamiento a su oferta de paneles de yeso, fibrocementos y protección pasiva contra incendios, Etex también amplía su capacidad de ofrecer sistemas y soluciones integrales al mercado. Esta adquisición está sujeta a la aprobación de las autoridades competentes.



Etex confirma la ampliación de su cartera de negocio con la adquisición de URSA. Líder europeo en la fabricación de soluciones de aislamiento con XPS y uno de los tres principales fabricantes de lana mineral de vidrio, URSA cuenta con más de 70 años de experiencia en el exigente mercado de los aislantes y una marca sólida.

La compañía ofrece una amplia gama de aplicaciones de aislamiento para la envolvente del edificio, así como para tabiques y techos en su interior. Al igual que Etex, URSA se enorgullece de la capacidad de sus materiales de aportar sostenibilidad y confort a los edificios en los que se instalan.

La historia de URSA comenzó en 1949 como una pequeña empresa familiar, pero desde entonces se ha convertido en uno de los actores europeos más importantes de su sector. En 2017 fue adquirida por Xella Group. Las actividades de URSA están presentes en más de 20 países de Europa, incluidos Francia, Alemania, España y Polonia, además de Rusia.

La empresa cuenta con 13 plantas de producción y cubre la mayoría de los países donde Etex ya está operando a través de sus otras divisiones. Con sede en Madrid, URSA aporta una red de cadena de suministro europea fiable y un equipo de más de 1.700 empleados y unos ingresos de alrededor de 500 millones de euros.

La respuesta al cambio climático estará impulsada por la rehabilitación de edificios con materiales aislantes como los fabricados por URSA

El cambio climático, la escasez de recursos, el envejecimiento de las infraestructuras y la escasez de viviendas son algunos de los principales problemas a los que se enfrentan tanto Europa como el planeta. Las cifras así lo demuestran: los edificios son responsables del 40% del consumo de energía de la UE, dos tercios de los cuales se destinan a calefacción y refrigeración. La Unión Europea, con el objetivo de liderar la lucha medioambiental, lanzó a finales de 2019 el Green Deal que reconoce que los materiales de aislamiento son un componente clave para lograr ahorros energéticos significativos y reducir drásticamente las emisiones de CO₂.

Un sorprendente porcentaje del 75% de los edificios europeos no es energéticamente eficientes. Dado que el 85-95 % de los edificios actuales seguirán en uso en 2050, la rehabilitación se ha convertido en un factor fundamental. Se espera que las tasas de rehabilitación en Europa se dupliquen en los próximos 10 años, con 35 millones de edificios que tendrán que ser rehabilitados para 2030.

Etex, a través de este último movimiento estratégico, continúa inspirando formas de vida al ayudar a Europa a enfrentar estos desafíos gracias a la experiencia de URSA. La empresa ofrece soluciones de alto rendimiento para lograr el nivel superior de rendimiento energético, requerido en un edificio. Además, los materiales aislantes de lana de vidrio de URSA son rentables dada su alta calidad, durabilidad y mínimos requisitos de mantenimiento. Finalmente, su gama general de productos utiliza una proporción considerable de materiales reciclados en sus procesos de fabricación.

Apuesta por soluciones ligeras y sostenibles de aislamiento como nueva plataforma de crecimiento

Esta adquisición es un nuevo hito importante en el cambio estratégico de Etex para convertirse en un actor global en soluciones de construcción ligeras y sostenibles. Se suma a hitos anteriores, entre los que destaca la adquisición de Siniat, líder en placas de yeso en Europa y Latinoamérica en 2011, la salida del negocio cerámico en 2016, la compra de una firma española líder en placas de yeso en 2017 y la salida del negocio de la teja de barro y hormigón en 2019-2020.

Entre sus últimas adquisiciones figuran la del especialista en protección pasiva contra incendios FSi Limited en 2020. También destaca la creación de la división New Ways, para liderar las actividades de Etex en soluciones de construcción fuera de obra, con cuatro empresas adquiridas en 2021 y, finalmente, la adquisición de un actor líder en el Mercado australiano de placas de yeso en 2021.

URSA es una empresa de vanguardia en sostenibilidad, que brinda soluciones eficientes y probadas con una fuerte apuesta por la sostenibilidad en comparación con otros materiales de aislamiento. La empresa ha registrado resultados muy sólidos que reflejan una organización ágil y una cultura de mejora continua, con un equipo ejecutivo de alto nivel.

Las relaciones cercanas con clientes de renombre y el alto conocimiento de la marca y sus productos son pilares destacados de su negocio. Al agregar experiencia en aislamiento a su oferta de paneles de yeso, fibrocemento, protección pasiva contra incendios y módulos, Etex también ampliará su capacidad para proporcionar sistemas y soluciones a sus clientes.

URSA se incorporará al grupo como una división separada, bajo el liderazgo directo del CEO de Etex, Bernard Delvaux. Este acuerdo está sujeto a las condiciones de cierre habituales.

Bernard Delvaux, CEO de Etex: “La adquisición de URSA confirma el cambio de cartera iniciado hace unos años por Etex para convertirse en líder mundial en construcción ligera y modular. Esta adquisición es un ajuste estratégico para Etex que combina una nueva plataforma de crecimiento con un fuerte enfoque en sostenibilidad. Me ha impresionado tanto la calidad de la gestión de URSA como su sólido modelo de negocio. Espero dar la bienvenida a nuestros nuevos compañeros de equipo a Etex y embarcarnos juntos en un futuro próspero”.

Christophe Clemente, CEO de Xella Group: “Con Etex, los equipos de URSA cuentan con un fuerte accionista dispuesto a continuar su historia de éxito. Me gustaría agradecer calurosamente a los equipos de URSA por lo que han logrado durante su tiempo en Xella Group y desearles un gran futuro”.

Jochen Friedrichs, CEO de URSA: “URSA ha encontrado en Etex al socio perfecto para seguir desarrollando nuestro núcleo de sostenibilidad y proximidad al cliente. Esperamos avanzar en la estrategia de Etex, conocer nuevos colegas y desarrollar juntos el mercado de la construcción modular y ligera. Estoy agradecido por el apoyo de Xella Group durante los últimos cuatro años, que nos ha permitido fortalecer la compañía que continuará su expansión con Etex”.

J.P. Morgan actúa como asesor financiero único y Freshfields como asesor legal de Etex en relación con esta transacción.

Acerca de Etex

Etex es un fabricante mundial de materiales de construcción y pionero en la construcción ligera. Etex quiere inspirar a personas de todo el mundo a construir espacios habitables que sean cada vez más seguros, sostenibles, inteligentes y hermosos. Fundada en 1905, con sede en Zaventem, Bélgica, Etex es una empresa familiar con más de 11 000 empleados en todo el

mundo. Opera más de 110 plantas de producción en 42 países y registró ingresos de 2600 millones de euros y un REBITDA de 484 millones de euros en 2020.

Etex fomenta una cultura colaborativa y solidaria, un espíritu pionero y la pasión por hacer siempre lo mejor para sus clientes. Etex tiene seis centros de I+D que respaldan cuatro divisiones de ventas globales:

- **Building Performance:** soluciones de construcción en seco que incluyen placas de yeso y placas de fibrocemento, yesos y productos formulados, protección pasiva contra incendios y productos asociados.
- **Exteriores:** una gama de materiales estéticos de fibrocemento para uso en exteriores agrícolas, arquitectónicos y residenciales.
- **Industria:** productos de protección contra incendios y aislamiento de alto rendimiento para la industria de la construcción
- **New Ways:** soluciones modulares externas de alta tecnología basadas en marcos de madera y acero.

Para obtener más información, visite nuestro sitio web:
www.etexgroup.com